

新築賃貸 物流用倉庫

アイミッションズパーク野田

最新設備を導入した約2万2,500坪の大規模物流施設。
お客様の物流戦略の最適化をサポートします。



物件概要

OUTLINE

設備	防犯・防災	環境配慮
制振構造	常駐警備	太陽光発電
垂直搬送機増設可	備蓄資材常備	緑化駐車場
従業員&ドライバー用トイレ		天井高断熱

全体概要		倉庫内仕様
所在地	千葉県野田市東二丁目	倉庫柱間
交通	常盤自動車道「柏」ICより約11km 東武アーバンパークライン「七光台」駅より約1.5km	架下有効高
敷地面積	31,281.56㎡(9,462.67坪)	床荷重
用途地域	工業用地地域	照明照度
建ぺい率	70%(角地のため10%加算)	ドックレバー
容積率	200%	荷物用EV
構造・階数	鉄骨造 地上4階建	垂直搬送機
延床面積	74,277.75㎡(22,469.02坪)	事務所仕様
賃貸面積	61,218.34㎡(18,518.55坪)	有効天井高
道路幅員	北東側・幅員14.4m、南西側・幅員8.0m	床荷重
		照明照度
		空調

- Location Map -

交通アクセス

- 2つの高速自動車道が利用可能。
- 常盤自動車道「柏」IC 約11km(約11分)
- 東北自動車道「岩槻」IC 約20km(約20分)

通勤アクセス

- バス利用
東武アーバンパークライン「川間」駅から乗車時間約10分
- バイク置場、駐輪場も設置していますので、東武アーバンパークライン「野田市」駅～「南桜井」駅周辺からの人材を確保することも可能です。

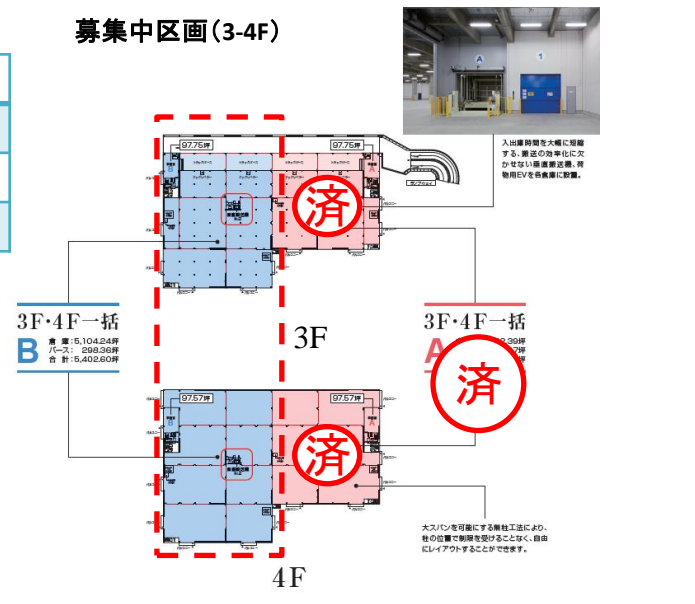
バスによるアクセス

- 東武アーバンパークライン「川間」駅から
市バスルート(貸付専用) 新野田中央コミュニティセンター
「川間駅南口」バス停乗車 約10分
「船形入口」バス停下車



募集中区画(3-4F)

募集区画	3-4階
賃貸面積	倉庫 5,104.24坪
	パース 298.36坪
	合計 5,402.60坪



※外観パース・平面図は設計段階のものであり、竣工の現況の異なる場合がございます。